



04008571210010020



7219

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 857

12 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτηρίου της Νομικής Σχολής που βρίσκεται επί των οδών Σόλωνος - Μασσαλίας - Σίνα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στη 2544/30.7.2001 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. .. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 22347/5380 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτηρίου της Νομικής Σχολής που βρίσκεται επί των οδών Σόλωνος - Μασσαλίας - Σίνα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου π. δ/τος της 14/24.7.1999 - Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 2) του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/97 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/15.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροτα-

ξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων" (ΦΕΚ 1126/Β/ 16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α' 9).

5. Την από 21.2.2001 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α'.

6. Την σύμφωνη γνώμη του Πρυτανικού Συμβουλίου (συνεδρία της 6.3.2001) του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτήριο της Νομικής Σχολής που βρίσκεται επί των οδών Σόλωνος - Μασσαλίας - Σίνα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, όπως αυτό φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 22347/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτήριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτήριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτηρίου για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Σε περίπτωση αποκατάστασης του κτηρίου από τυχόν αλλοιώσεις που έχουν υποστεί και εφόσον δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία για το ίδιο το κτίριο, πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση και η συγγενής μορφολογία και τεχνολογία των όψεων των κτηρίων της περιοχής.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο κτήριο καθώς και πάνω από το ύψος των κτιρίων του.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιριακού συγκροτήματος.

6. Στο κτιριακό συγκρότημα επιτρέπεται:

α) Η επισκευή - αποκατάσταση όλων των όψεων του διατηρητέου κτηρίου.

β) Οι εσωτερικές διαρρυθμίσεις των υφισταμένων κτηρίων σε όλους τους ορόφους.

γ) Η κατασκευή πρόσθετων κλιμακοστασίων στα κτήρια Α και Β και στο αίθριο καθώς και η κατασκευή νέων ανελκυστήρων στα παραπάνω κτήρια.

δ) Η κατασκευή κυρίων κατακόρυφων και οριζόντιων επικοινωνιών (διάδρομοι) από το αίθριο προς διαφόρους ορόφους και επίπεδα.

ε) Η τοποθέτηση εγκαταστάσεων κλιματισμού, οι οποί-

ες δεν πρέπει να είναι ορατές από τις παρόδιες ή εσωτερικές όψεις των κτηρίων.

στ) Η κατασκευή επί του υφισταμένου υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων κάτω από το προαύλιο της οδού Μασσαλίας δύο νέων υπογείων ορόφων.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις γίνονται χωρίς υπέρβαση του ποσοστού κάλυψης, του συντελεστή δόμησης και του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους που ισχύουν στη περιοχή, φαίνονται στα τέσσερα (4) πρωτότυπα διαγράμματα (κάλυψης, όψεις, τομές) σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκαν με την ίδια πράξη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών που αναφέρεται στην παρ. 1 της απόφασης αυτής, και που αντίτυπά τους σε φωτοσμί-κρυνση επίσης δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό ή εξωτερικό των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτηρίων καθώς και για τη τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

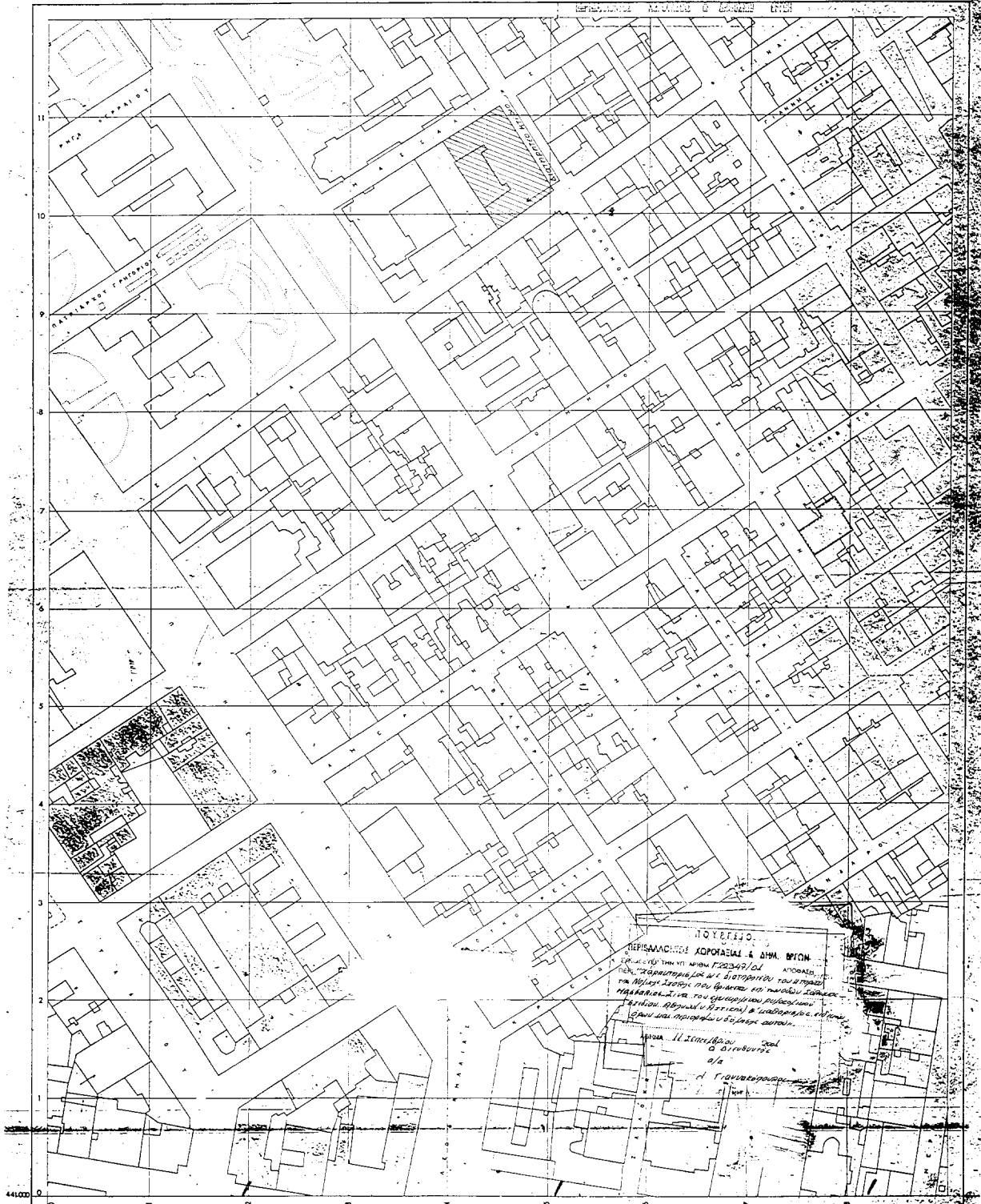
Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



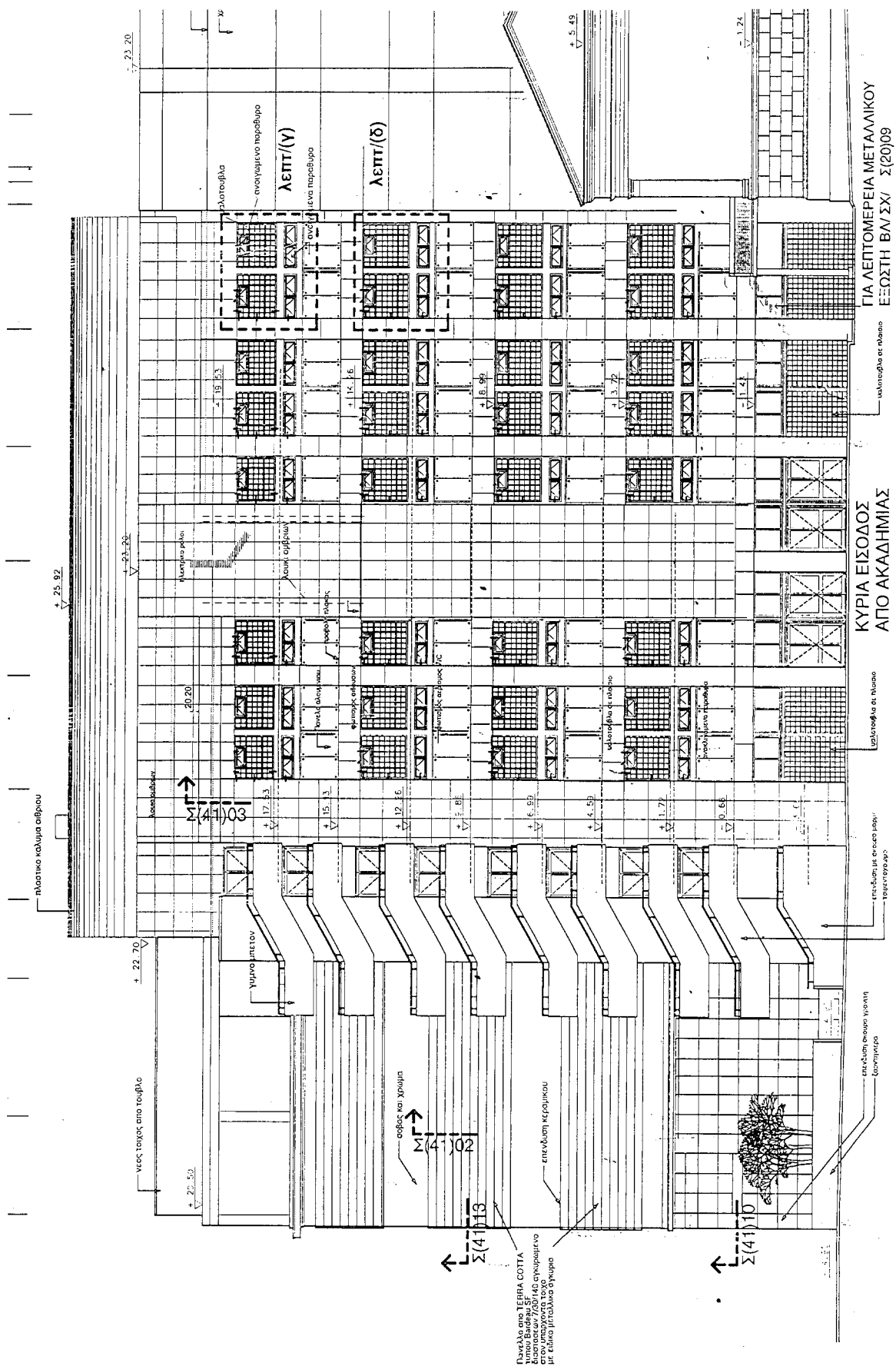
ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΝ ΧΡΗΣΙΝ ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟΝ
ΕΝΙΣΤΗΜΕΝΟΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΝ

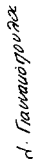
Κλίμαξ 1:1000

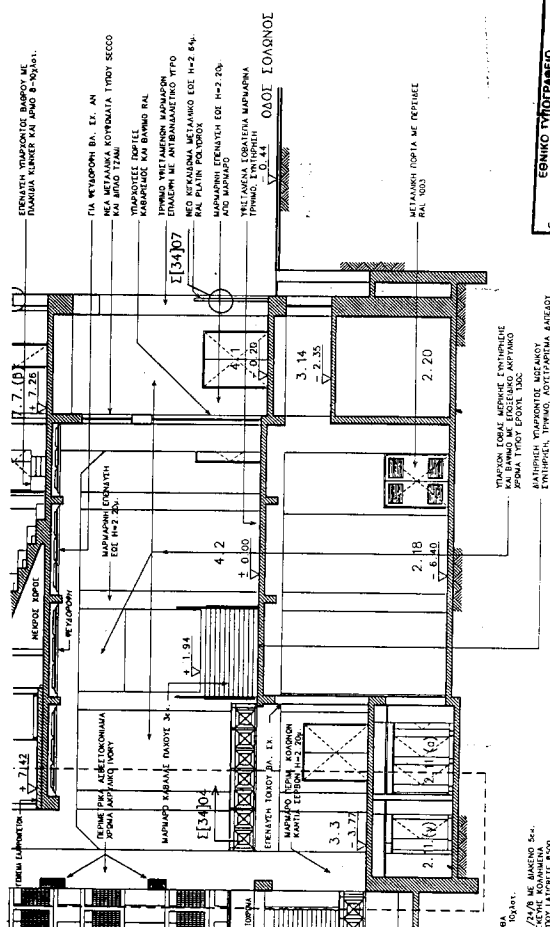
ΔΙΑΤΗΡΕΣ ΕΤΙΜΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
ΕΣΤΗΤΟΙΣ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ, κ.λ. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΟΡΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΑΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Ρρ. 004 228 625







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ, ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΦΙΜΟ
ΕΝΙΣΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ, ΚΑΤΑ ΛΟΓΟΣΤΟ

ПОУРГЕЛО

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΟΡΟΓΡΑΦΙΑΙ & ΔΗΜ. ΒΡΓΟΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2234761
*Στατιστική με διαγραφές του εργα-
σίου Νέφυς Στάης που έγινε επί των οδών
Σταύρου-Μακαρίου 5 για τον γραμματικό πατέρα
Λύσανδρον Παπαγιάννη (Παπαγιάννη) σταθμίζου-
σας, ενώ οι παπαστα- Στάης ανήκει

2018/12/15 17

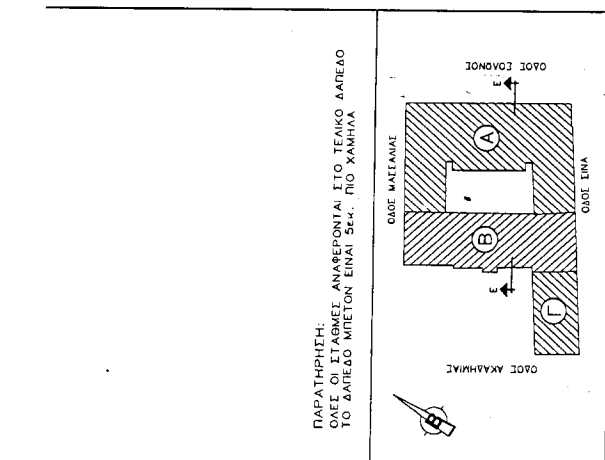
 $\delta \Delta / \Delta \eta \%$

o/a

Α. Γιαννακόπουλος

Ap. Nov. 228

62.5



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

01d3

ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΓΑΡΟ
ΘΕΣΡΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΣΕ
ΔΙΑΔΑΚΤΗΡΙΟ ΤΗΣ Ν.Ο.Π.Ε.

ΑΠΕΞ Α.Ε. - ΣΧΕΔΙΟ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΤΕΙΣ

T O M H E - E

IQFOFOTIKOY 3
 THA. 922391
 APM 84049879
 K...
 ABOULIK 117 42
 - FAX 9216779
 APT. 2456 AOM 9400

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1999

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
ΣΧΕΔΙΑ

P. ΣΧΕΛΙΟΥ

A-18

1777 INTERPRETING ENDOCRINOLOGICAL MECHANISM: ENE
HUMAN MECHANISM MECHANISM MECHANISM MECHANISM MECHANISM
I. KON/NOY 21. AGHRA - INK 722.514
OM 95488717 - AOV H' AGHNON

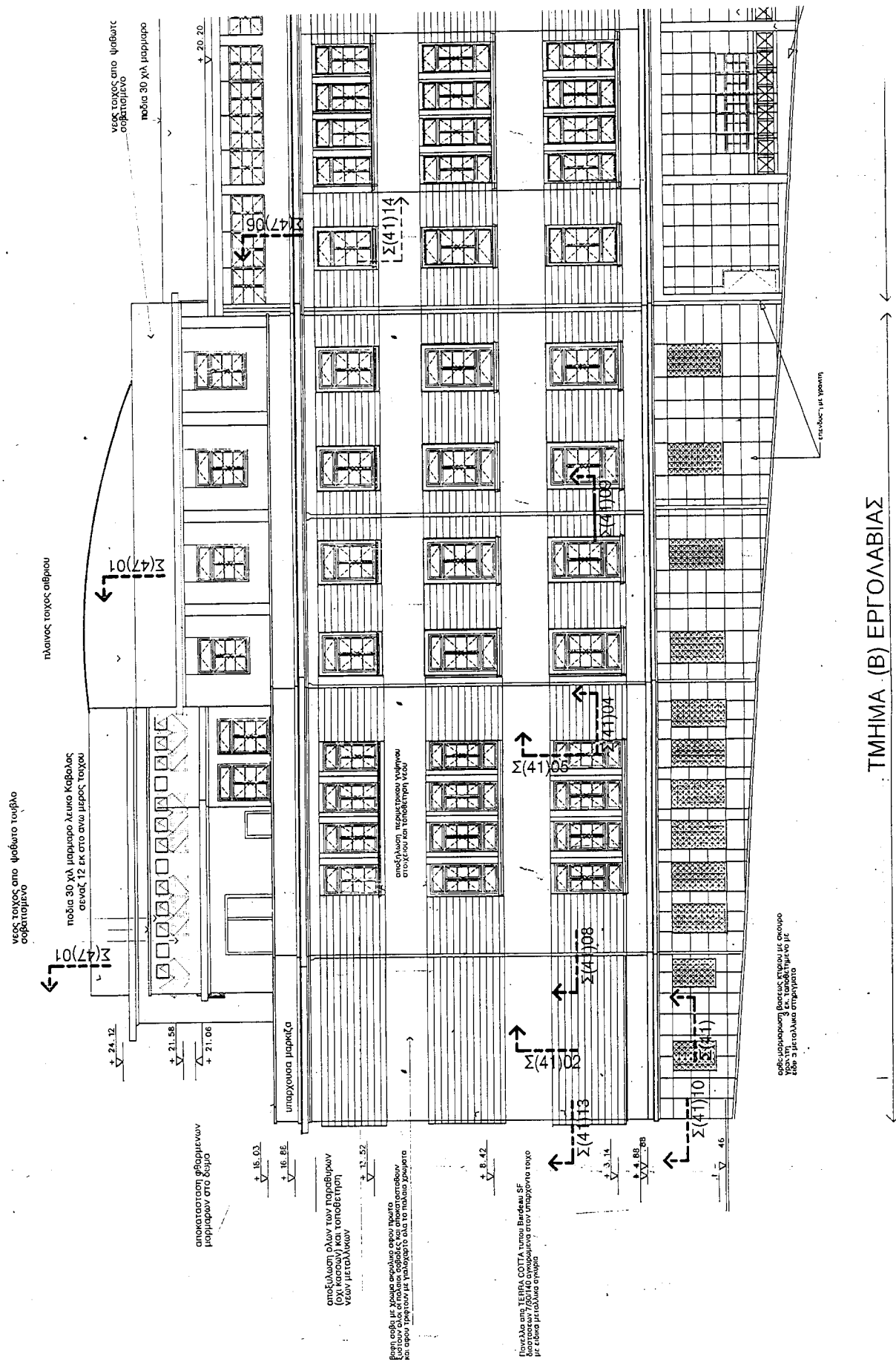
1

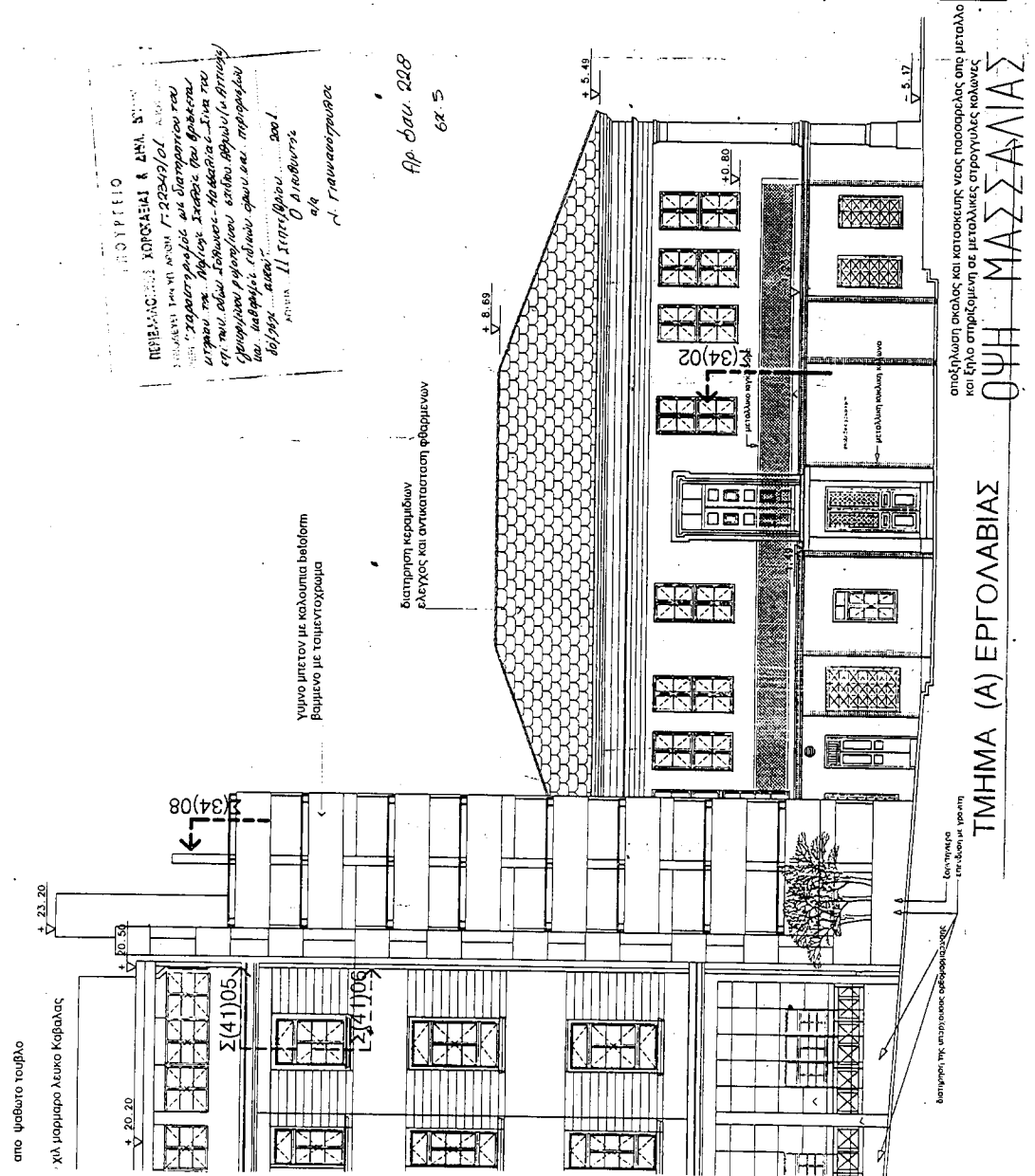
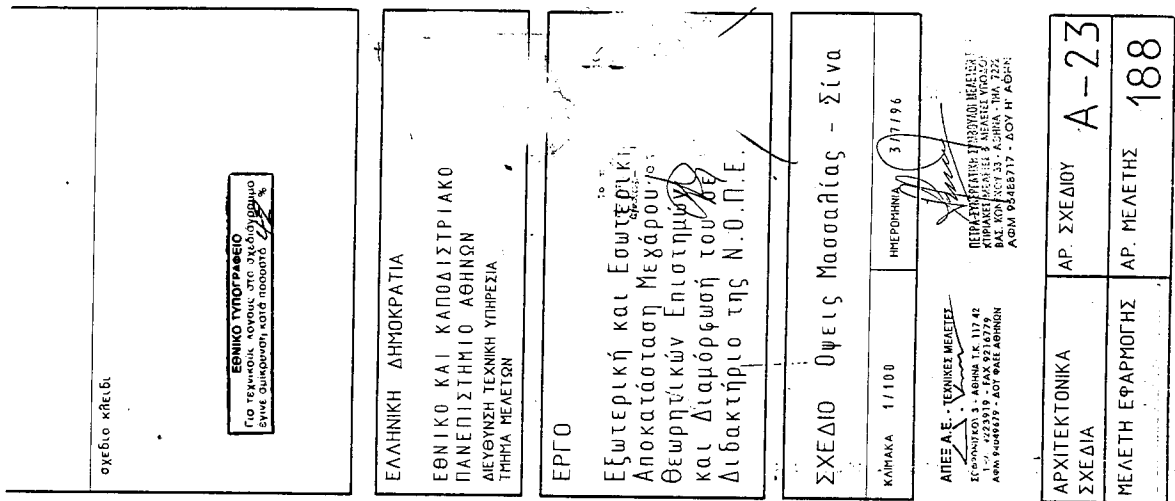
1

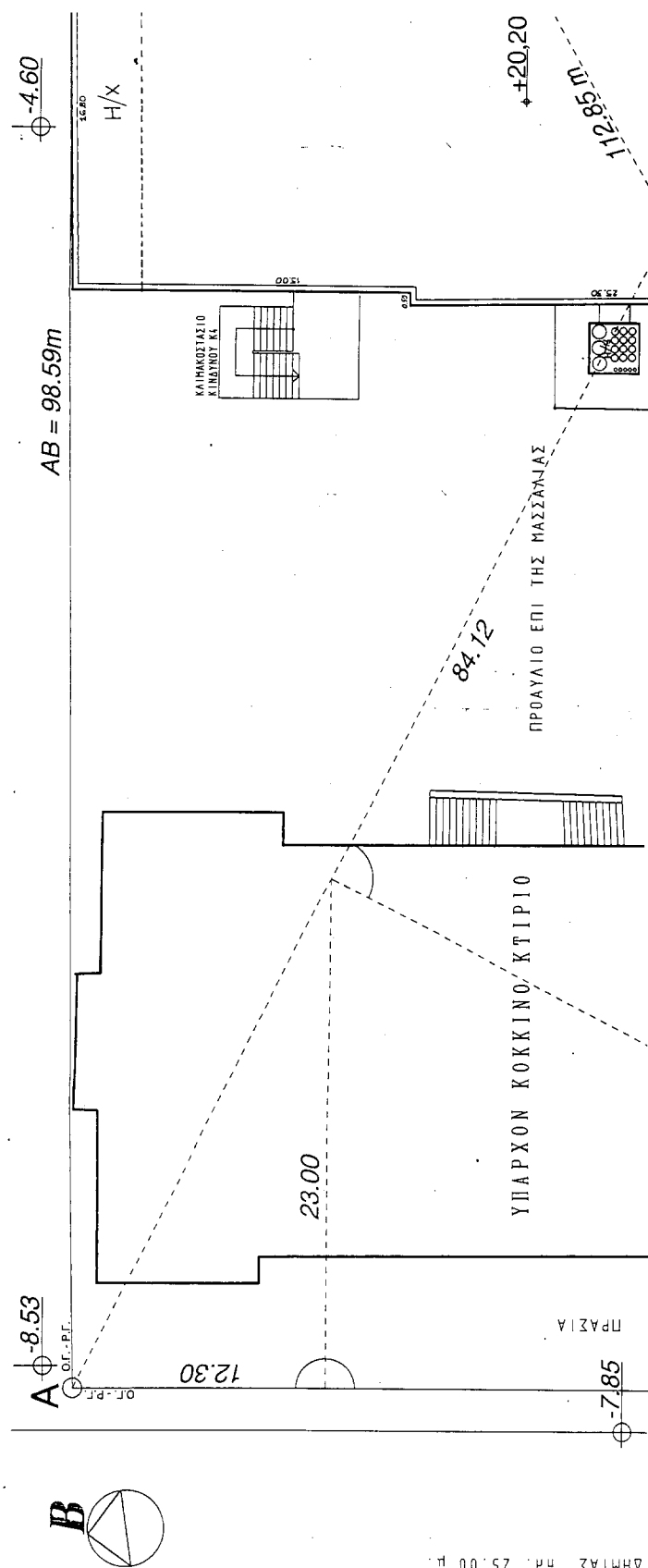
pp. 8. 644. 228

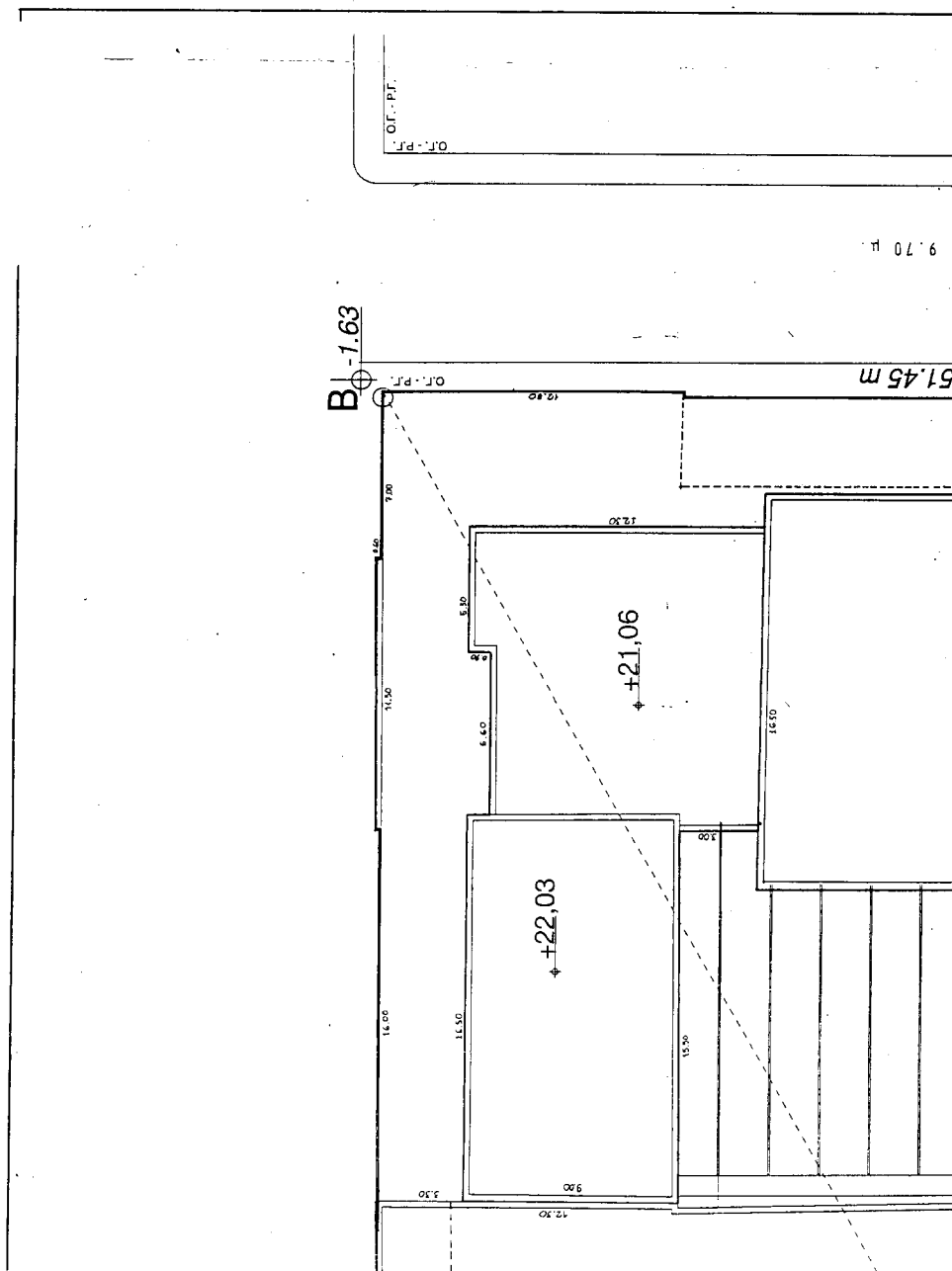
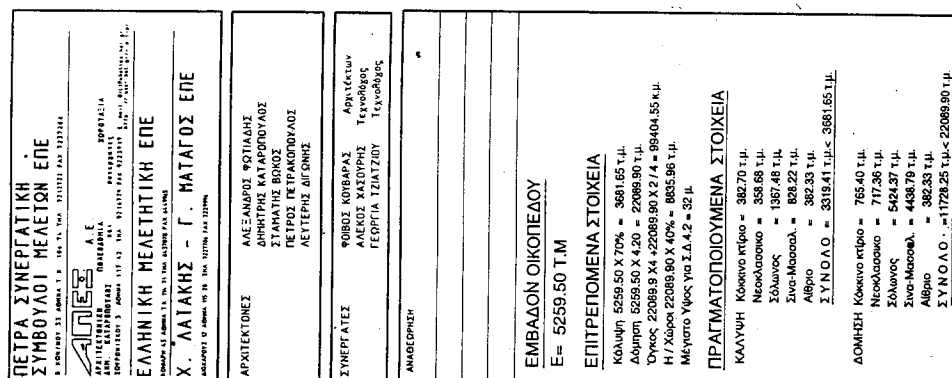
5.29

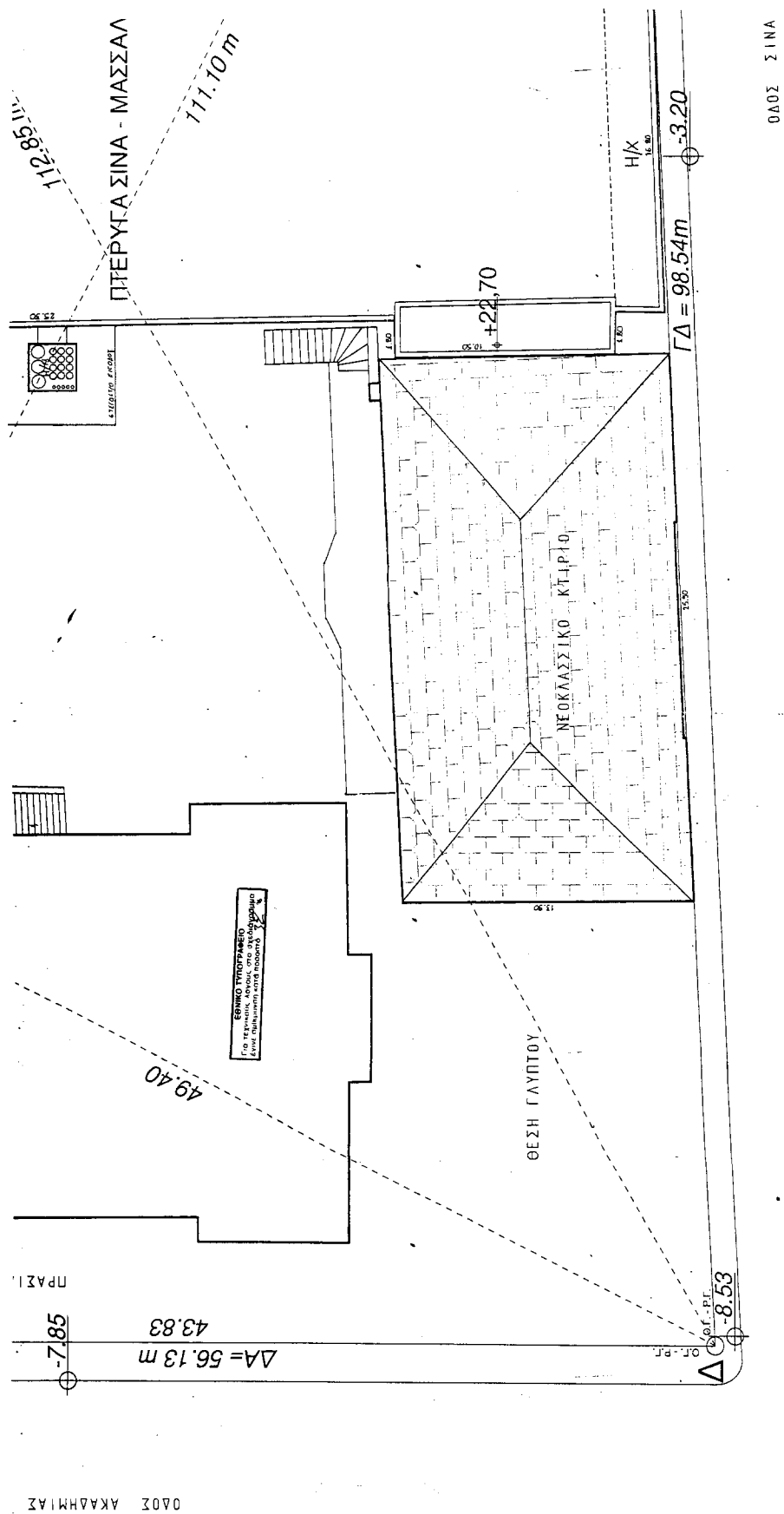
5.29

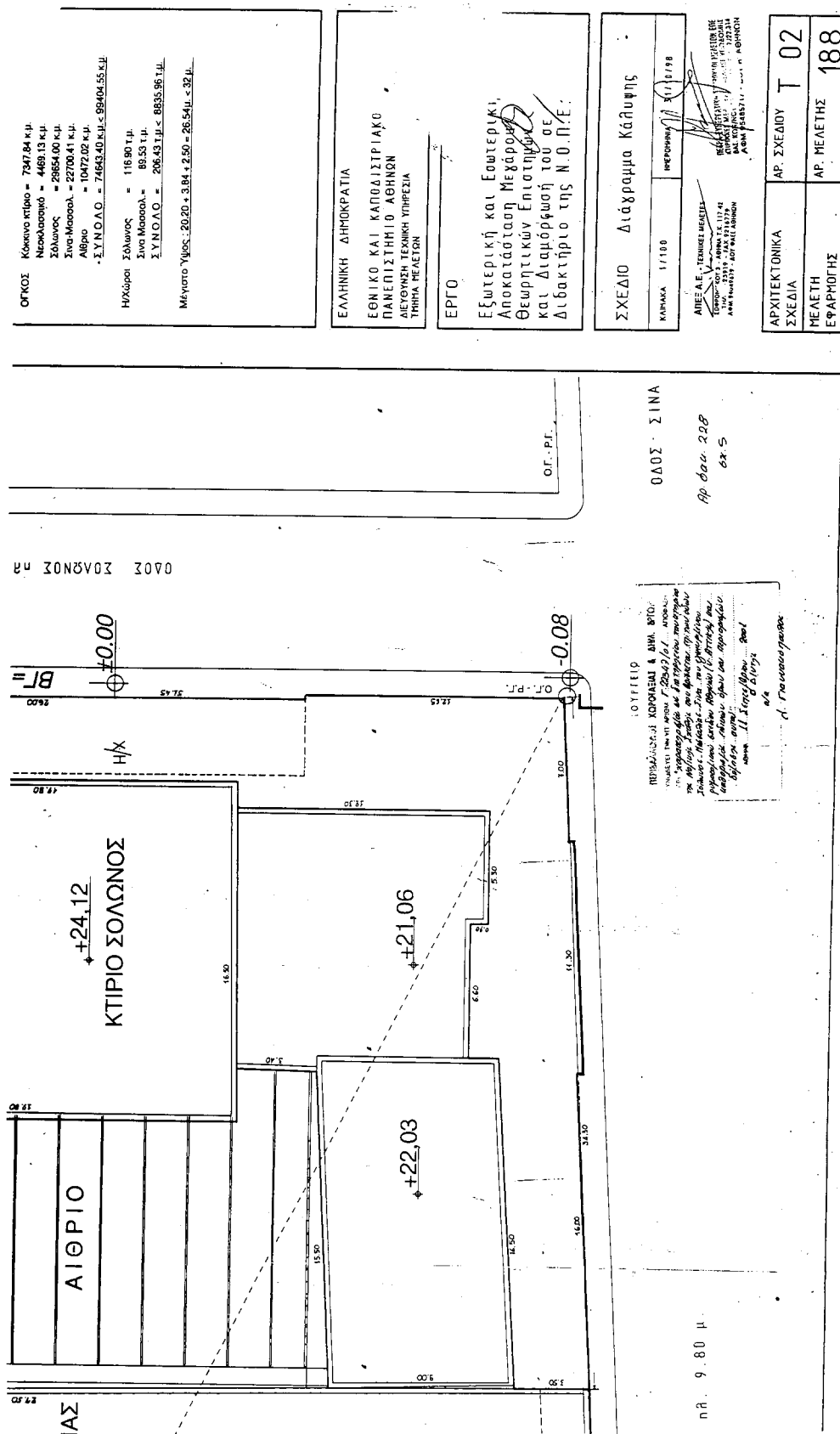












ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στη 2544/30.7.2001 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας στη 2544/30.7.2001 απόφαση Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας που αφορά κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 65 στρεμμάτων στην θέση «Πεθαμένος» του Δημ. Διαμ. Κυπαρισσίου Δήμου Μεσσαπίων Νομού Εύβοιας και

δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 675/21.8.2001/Δ' γίνεται η εξής διόρθωση:

Στο διατακτικό μέρος της απόφασης στον τέταρτο στίχο, μετά τις παρενθέσεις που περιέχουν τους αριθμούς που προσδιορίζουν τις κορυφές του τοπογραφικού, προστίθεται η φράση «εξαιρουμένων των αγροτικών εκτάσεων».

(Από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας)